

PARTIE I : DIAGNOSTIC

B. HISTOIRE ET EVOLUTION URBAINE

SOMMAIRE

I	LE MARAIS EN CARTES : DE L'ANTIQUITE A NOS JOURS .	4
I.1	UN QUARTIER PERIPHERIQUE DE LA VILLE ANTIQUE	4
I.2	DU VI ^E AU XV ^E SIECLES	6
I.3	L'ESSOR DU MARAIS DU XVI ^E AU XVIII ^E SIECLES.....	9
I.4	DU XIXE SIECLE AUX ANNEES 1960.....	11
II	LE MARAIS PAR SIECLE.....	13
II.1	L'EVOLUTION URBAINE ET L'ARCHITECTURE AU MARAIS AVANT LE XVII^E SIECLE.....	13
II.1.1	LA VILLE SUR LA RIVE DROITE EN 1380, A L'EST DE LA RUE SAINT-MARTIN.....	13
II.1.2	UN PREMIER FREMISSEMENT DANS LA DEUXIEME MOITIE DU XVIIE SIECLE, AVANT LE GRAND MOUVEMENT DE RECONSTRUCTION ET D'EXTENSION	18
II.2	L'EVOLUTION URBAINE ET L'ARCHITECTURE AU MARAIS AU XVII^E SIECLE.....	19
II.2.1	DES DATES, DES FAITS, DES IMMEUBLES REPERES	19
II.2.2	SUR LA RUE SAINT-ANTOINE ET DANS SON PROLONGEMENT VERS L'HOTEL DE VILLE : TROIS EDIFICES RELIGIEUX MANIFESTES DE L'INVENTION ARCHITECTURALE.....	35
II.2.3	LA DISTRIBUTION INTERIEURE DE L'HOTEL PARTICULIER ET DE LA MAISON DE VILLE.....	39
II.2.4	ENSEMBLES URBAINS SIGNIFICATIFS DE L'HISTOIRE DE L'ARCHITECTURE ET DE LA VILLE AU XVIIIIE SIECLE	51
II.3	L'EVOLUTION URBAINE ET L'ARCHITECTURE AU MARAIS AU XVIII^E SIECLE.....	53
II.3. 1	DES DATES, DES FAITS, DES IMMEUBLES REPERES	53
II.3.2	LE DECOUPAGE EN QUARTIERS DE 1702.....	72
II.3.3	LE DOMAINE ROHAN-SOUBISE.....	73
II.3.4	L'HOTEL PARTICULIER DU XVIIIIE SIECLE AU MARAIS	77
II.3.5	LA MISE EN PLACE DE LA DISTRIBUTION DE L'IMMEUBLE A LOYERS	86
II.3.6	LES POLES D'ACTIVITES ET D'ATTRACTION AU TOURNANT DU XIXE SIECLE.....	90
II.3.7	LE LOTISSEMENT DU MARCHE SAINTE-CATHERINE : UN ENSEMBLE URBAIN SIGNIFICATIF DE L'HISTOIRE DE L'ARCHITECTURE ET DE LA VILLE AU XVIIIIE SIECLE.....	96
II.4	L'EVOLUTION URBAINE ET L'ARCHITECTURE AU MARAIS AU XIX^E SIECLE	97
II.4.1	DES DATES, DES FAITS, DES IMMEUBLES REPERES	97
II.4.2	LE COMMERCE, LA MANUFACTURE, LA RESIDENCE.....	112
II.4.3	LA NOUVELLE ARCHITECTURE	116
II.4.4	L'INVENTION DU MARAIS HISTORIQUE	120
II.4.5	NEUF ENSEMBLES URBAINS SIGNIFICATIFS DE L'HISTOIRE DE L'ARCHITECTURE ET DE LA VILLE AU XIXE SIECLE	124
II.5	PANORAMA DE L'ARCHITECTURE DU XX^E SIECLE AU MARAIS.....	125
II.5. 1	LES ILOTS INSALUBRES	128
II.5.2	RESTAURATIONS-DEMOLITIONS-TRANSFORMATIONS : UN PROJET POUR LE MARAIS.....	129

II.5.3	TROIS ENSEMBLES URBAINS SIGNIFICATIFS DE L'HISTOIRE DE L'ARCHITECTURE ET DE LA VILLE AU XXE SIECLE	133
III.	LES ENSEMBLES URBAINS	134
III.1	PRESENTATION.....	134
III.1.1	LES CRITERES DE SELECTION.....	134
III.1.2	LISTE DES ENSEMBLES URBAINS CLASSES DANS L'ORDRE CHRONOLOGIQUE	134
III.1.3	UN OUTIL.....	136
III.2	AVANT LE XVIIIE SIECLE	137
III.2.1	ENSEMBLE URBAIN N°1: L'ILOT PAYENNE ELZEVIR - (3E ARRONDISSEMENT) ..	137
III.3	LE XVIIIE SIECLE	143
III.3.1	ENSEMBLE URBAIN N°2 : LA PLACE DES VOSGES - (3 ^E , 4E ARRONDISSEMENTS)..	143
III.3.2	ENSEMBLE URBAIN N°3 : LA RUE SAINT-ANTOINE - (4 ^E ARRONDISSEMENT)	150
III.3.3	ENSEMBLE URBAIN N°4 : LA RUE DES GRAVILLIERS - (3E ARRONDISSEMENT)	158
III.3.4	ENSEMBLE URBAIN N°5 : LA RUE DU POITOU - (3 ^E ARRONDISSEMENT)	168
III.3.5	ENSEMBLE URBAIN N°6 : L'ILOT SOURDIS - (3 ^E ARRONDISSEMENT)	172
III.3.6	ENSEMBLE URBAIN N°7 : LA RUE DES DOUZE PORTES - (3 ^E ARRONDISSEMENT) ..	186
III.4	LE XVIIIIE SIECLE	190
III.4.1	ENSEMBLE URBAIN N°8 : LE LOTISSEMENT DU MARCHE SAINTE-CATHERINE (4 ^E ARRONDISSEMENT)	190
III.5	LE XIXE SIECLE	198
III.5.1	ENSEMBLE URBAIN N°9 : RUE DU PONT LOUIS-PHILIPPE (4E ARRONDISSEMENT) ..	198
III.5.2	ENSEMBLE URBAIN N°10 : RUE RAMBUTEAU - (3E ARRONDISSEMENT)	206
III.5.3	ENSEMBLE URBAIN N°11: RUE MALHER - (4 ^E ARRONDISSEMENT).....	212
III.5.4	ENSEMBLE URBAIN N°12: RUE DE RIVOLI - (4 ^E ARRONDISSEMENT)	220
III.5.5	ENSEMBLE URBAIN N°13: PLACE SAINT-GERVAIS - (4 ^E ARRONDISSEMENT).....	226
III.5.6	ENSEMBLE URBAIN N°14: PLACE BAUDOYER - (4 ^E ARRONDISSEMENT)	232
III.5.7	ENSEMBLE URBAIN N°15: BOULEVARD HENRI IV NORD - (4 ^E ARRONDISSEMENT)..	236
III.5.8	ENSEMBLE URBAIN N°16: RUE DU TRESOR (4 ^E ARRONDISSEMENT).....	242
III.5.9	ENSEMBLE URBAIN N°17: RUE DES ARCHIVES - (4 ^E ARRONDISSEMENT).....	247
III.6	LE XXE SIECLE	253
III.6.1	ENSEMBLE URBAIN N°18: BOULEVARD HENRI IV SUD (4E ARRONDISSEMENT)	253
III.6.2	ENSEMBLE URBAIN N°19: RUES RENARD-BEAUBOURG PAYENNE ELZEVIR (3 ^E -4 ^E ARRONDISSEMENT)	260
III.6.3	ENSEMBLE URBAIN N°20 : SECTEUR DE L'HOTEL DE SENS (4 ^E ARRONDISSEMENT)	269
	BIBLIOGRAPHIE.....	278